



Weg naar zwartberg 170 1, 3530 Houthalen-Oost

**Telefoonnummer:** +32 (0) 89 20 89 89

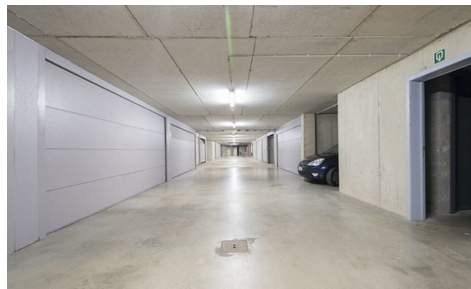
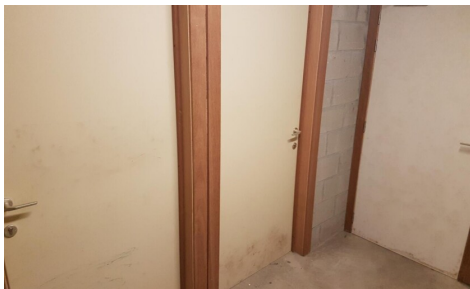
**E-mail:** info@immo-wereld.be

## TE KOOP - BERGING - ARCHIEVEN

**€ 3.800**

Weg naar Zwartberg 172, 3530 Houthalen-Helchteren

**Ref. 18/106**



Buurt: centraal

# OMSCHRIJVING

## Berging voor opslag met verlichting.

Instapklare, strak afgewerkte berging – compact en praktisch!

Op zoek naar een nette, onderhoudsvriendelijke opslagruimte? Deze **volledig afgewerkte berging** biedt de ideale oplossing voor wie extra plaats nodig heeft wat zorgt voor extra orde en netheid.

Met haar **strakke, stevige achterwand** met moderne afwerking kan u voldoende bevestigings rekken monteren. Perfect geschikt voor het opbergen van voorraad, archief, materiaal of persoonlijke spullen. Af te werken naar eigen smaak.

### Troeven:

- ✓ Volledig afgewerkt
- ✓ Onderhoudsvriendelijke vloer
- ✓ Strakke, egale muren voor een verzorgde uitstraling
- ✓ Direct gebruiksklaar

### Afmetingen:

Breedte: 2,00 m

Lengte: 1,50 m

Hoogte: 2,50 m

Dankzij het compacte formaat en de efficiënte indeling benut u elke vierkante meter optimaal. Ideaal als extra opslagruimte bij een appartement, woning of kantoor.

**Kortom:** een praktische én stijlvolle berging waar u meteen mee aan de slag kan.

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 3.800,00

Onder BTW stelsel: Nee

## GEBOUW

Bouwjaar: 2010

Staat: Goede staat

Verdiep: -1

Aantal verdiepingen: 1

## LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: 100m

Winkels nabij: 100m

Openbaar vervoer nabij: 10m

Autosnelweg nabij: 1.000m

## TECHNIEKEN

Riolering: Ja

## STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Watergevoelig openruimtegebied: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee