



Weg naar zwartberg 170 1, 3530 Houthalen-Oost

Telefoonnummer: +32 (0) 89 20 89 89

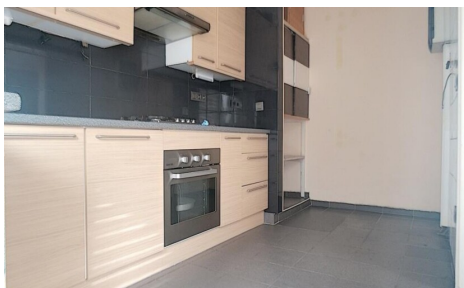
E-mail: info@immo-wereld.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Torenstraat 33, 3500 Hasselt

€ 850

Ref. 4281051



Aantal slaapkamers: 2

Bew. opp.: 100m²

Buurt: centraal

EPC: 188kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Appartement met 2 slaapkamers en terras.

Hasselt is de bruisende hoofdstad van Limburg. Van hippe cafeetjes tot verschillende sterren restaurants. Op 5 minuutjes van het centrum vinden we dit gezellige appartement.

We komen het appartement binnen via de gemeenschappelijke gang en worden meteen verrast door het grote ruimtelijke gevoel wat we hier krijgen.

De leefruimte word getypeerd door veel natuurlijk licht en bestaat uit de living en de eetkamer met een klein maar gezellig terrasje.

De keuken is uitgerust met een spoelbak met mengkraan, gasvuur, een oven en enkele opbergkastjes.

De slaapkamers liggen aan de rechterzijde van het gebouw en hebben een ruimere omvang.

De badkamer is uitgerust met een ligbad met douchefunctie, lavabo en een toilet .

Extra pluspunten :

Mooi gelegen in de bruisende stad

Dichtbij winkelcentra

Parkeergelegenheid voor de deur

FINANCIHEEL

Prijs: € 850,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2025

Geïndexeerd kad. inkomen: € 572,00

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²

Bouwjaar: 1964

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 188

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: 100m

Winkels nabij: 100m

Openbaar vervoer nabij: 50m

Autosnelweg nabij: 1.000m

INDELING

Badkamer type: Ligbad

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A