



IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



Statige woning in een landelijke omgeving.

VERKOCHT

€ 243 800

Statige woning in een landelijke omgeving.

In de landelijke gemeente Heersvinden we deze statige woning dat vroeger dienstdeed als gemeentehuis met achterliggend buurthuis.

Stap binnen en ontdek het potentieel en het tijdloze karakter van deze woning. De woning omvat een inkomhal, een woonkamer, een achterliggend parochiezaaltje met keuken. Verder zijn er op de eerste verdieping nog 4 slaapkamers en er is ook nog een ruime zolder.

Heers staat gekenmerkt door het landelijke karakter met een nabijheid van een stadskern.

Na renovatie van de gebouwen is hier voldoende ruimte voor een combinatie van wonen en werken.

De site ligt vlak bij het kasteel van Heks en beschikt eveneens over een mooie oppervlakte tuin en parkingplaatsen.

Oppervlakte: 14a33ca.

Opgelet: deze verkoop verloopt via een biedingsprocedure waarbij de geafficheerde prijs de startprijs is. Bieden kan tot 6 juni 15.00

Contacteer ons voor meer informatie.

VG - WGLK- GVKR - GVV

Bekijkt u dit pand via onze website: www.immo-wereld.be

Gedetailleerde informatie

Algemeen

Type	huis
Bouwjaar	1972
Dakvorm	zadeldak
Dakbedekking	pannen

Financieel

Vraagprijs	€ 243 800
Registratierechten	ja
Kadastraal inkomen	€ 1 367

Geografische ligging

Adres	Hekslaan 65, Heers
Winkel vlakbij	ja
School vlakbij	ja
Snelweg vlakbij	ja

Indeling

Slaapkamers	4
Berging	ja
Bureau	ja
Garage	ja
Terras	ja
Zolder	ja
Parking	ja
Tuin	zuid

Oppervlakte

Woonoppervlakte	400 m ²
Perceeloppervlakte	1433 m ²
Inplantingsplan	bekijk info

Energie

EPC	700
EPC-certificaat	bekijk info
Type beglazing	dubbel glas
Schrijnwerk	pvc
Type verwarming	elektrisch

Ruimtelijke ordening

Bestemming	woongebied met landelijk karakter
Bouwvergunning	ja
O-peil	p : a - g: a

Ligging

