



IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



**Ruim perceel van 43a 50 ca voor verschillende
bouwgronden (Bouwen aan 6%)**

VERKOCHT

€ 420 000

Welkom bij deze unieke kans om een prachtig stuk bouwgrond te ontdekken in het betoverende Zonhoven. Gelegen te midden van de adembenemende natuur en omgeven door rust en sereniteit, biedt deze grond een perfecte gelegenheid om jouw droomwoning te realiseren.

Met een ruim perceel dat uitgestrekte mogelijkheden biedt, kun je hier je eigen paradijs creëren. Stel je voor dat je 's ochtends wakker wordt met een schitterend uitzicht op groene weiden, het geluid van fluitende vogels en het ruisen van de bomen. Dit zorg gegarandeerd voor een harmonieuze start van de dag.

De bouwgrond is circa 30 meter breed en circa 126 meter diep en biedt voldoende plaats voor een royale woning met alle voorzieningen die je wenst. Of je nu droomt van een moderne villa, een charmante cottage of een eigentijdse architectonische creatie, de mogelijkheden zijn eindeloos.

Volgens de informatie van de gemeente mag de bouwgrond verdeeld worden in 2 percelen voor 2 open bebouwingen. De onbewoonbaar verklaarde boerderij moet afgebroken worden zodat je kan bouwen aan 6% btw.

Wat deze locatie echt bijzonder maakt, is de perfecte balans tussen rustige landelijke schoonheid en de nabijheid van alle nodige voorzieningen. Zonhoven is een bloeiend dorp met een rijke geschiedenis en een grote gemeenschap. Je vindt hier gezellige cafés, restaurants met culinaire hoogstandjes en een scala aan winkels om aan al je behoeften te voldoen.

Bovendien biedt Zonhoven een overvloed aan natuurlijke schatten om te verkennen. Trek eropuit en ontdek de uitgestrekte bossen, charmante wandelpaden en prachtige meren in de omgeving. Je zult versteld staan van de rust en schoonheid die deze omgeving te bieden heeft.

De bereikbaarheid is ook uitstekend, met goede verbindingen naar nabijgelegen steden en dorpen. Je kunt genieten van het beste van beide werelden - een vredig toevluchtsoord weg van de drukte, terwijl je toch binnen handbereik bent van alle gemakken van het moderne leven.

Kortom, deze bouwgrond in Zonhoven is een waar juweeltje dat wacht om ontdekt te worden. De mogelijkheid om jouw droomhuis te creëren, omringd door de prachtige natuurlijke omgeving, is werkelijk inspirerend. Grijp deze kans en maak je dromen waar op deze buitengewone locatie. Neem vandaag nog contact met ons op en maak je klaar om je nieuwe leven te beginnen op deze betoverende plek in Zonhoven.

IMMO-WERELD : 089/20.89.89.

Gedetailleerde informatie

Algemeen

Type grond

Financieel

Vraagprijs € 420 000

Registratierechten ja

Onder BTW-stelsel ja

Geografische ligging

Adres Reuvoortweg 18, Zonhoven

Winkel vlakbij ja

School vlakbij ja

Snelweg vlakbij ja

Oppervlakte

Terrein breedte 30 m

Terrein diepte 126 m

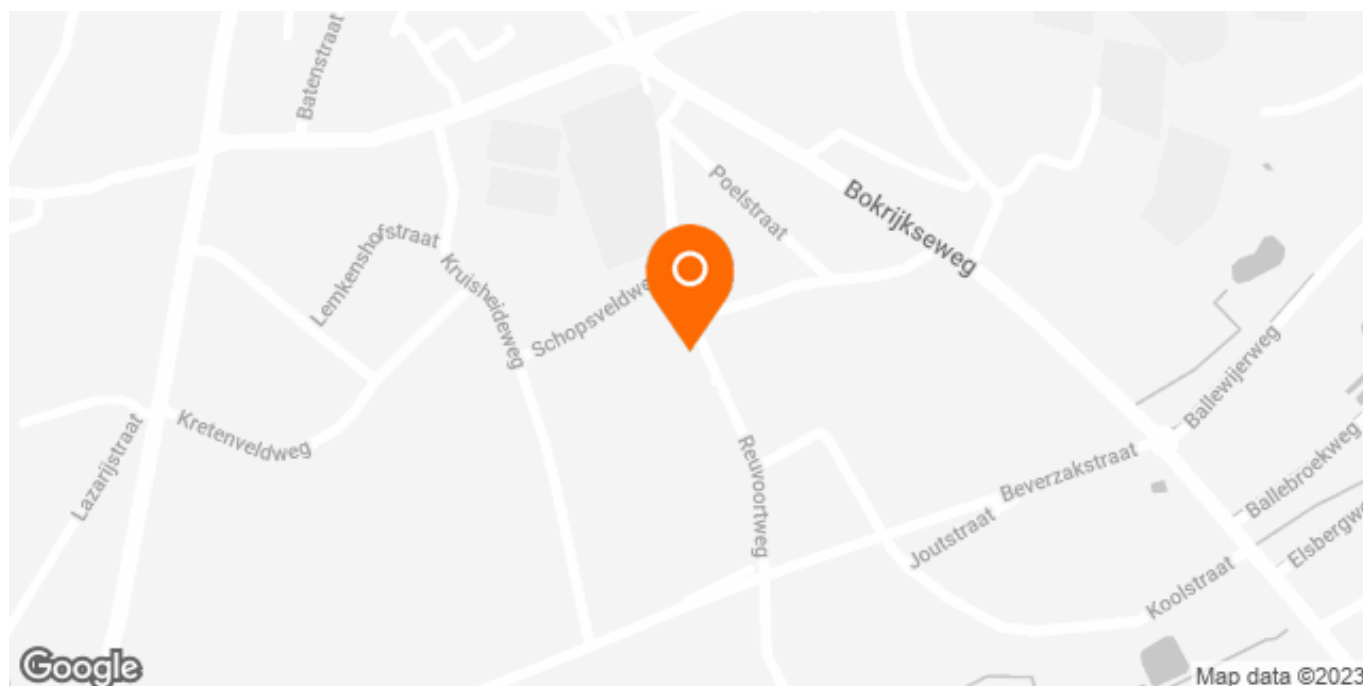
Perceeloppervlakte 4350 m²

Ruimtelijke ordening

Bestemming woongebied

O-peil perceel : a - gebouw : a

Ligging



Reuvoortweg 18, Zonhoven