



IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



Voormalige Postkantoor met grond.

VERKOCHT

€ 50 000

Deze verkoop hanteren wij via FED-net.

Te renoveren ruime woning.

Het pand is gelegen in de oostelijke mijnstreek.
Gelijkvloerse verdieping

Op het gelijkvloers bevinden zich de **inkom + leefruimte, een traphal, een afzonderlijk toilet en een bergplaats.**

1° verdieping

Op de eerste verdieping bevinden zich de **traphal + overloop, 2 badkamers , een badkamer en een kleine kamer.**

2° verdieping

Dit is de zolderverdieping.

ondergronds

De woning is volledig onderkelder en onderverdeeld in 3 ruimtes.

Het goed is vlot bereikbaar en er is voldoende parkeergelegenheid in de straat.

Het onroerend goed is opgenomen in de inventaris bouwkundig erfgoed en afhankelijk van advies stebo + onroerend erfgoed, dit wil met andere woorden zeggen dat bij renovatie de buitengevels gerespecteerd moeten blijven in stijl en structuur.

Aan de binnenkant gelden er geen restricties m.b.t. het behouden van de originele stijl.

Gedetailleerde informatie

Algemeen

Type	huis
Type bebouwing	open
Dakvorm	zadeldak

Financieel

Vraagprijs	€ 50 000
------------	----------

Indeling

Slaapkamers	2
-------------	---

Oppervlakte

Perceeloppervlakte	532 m ²
--------------------	--------------------

Energie

EPC	1411
Type beglazing	enkel glas
Schrijnwerk	hout

Ruimtelijke ordening

Bestemming	woongebied
Bouwvergunning	ja
O-peil	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Ligging



Varenstraat 22, Houthalen-Helchteren