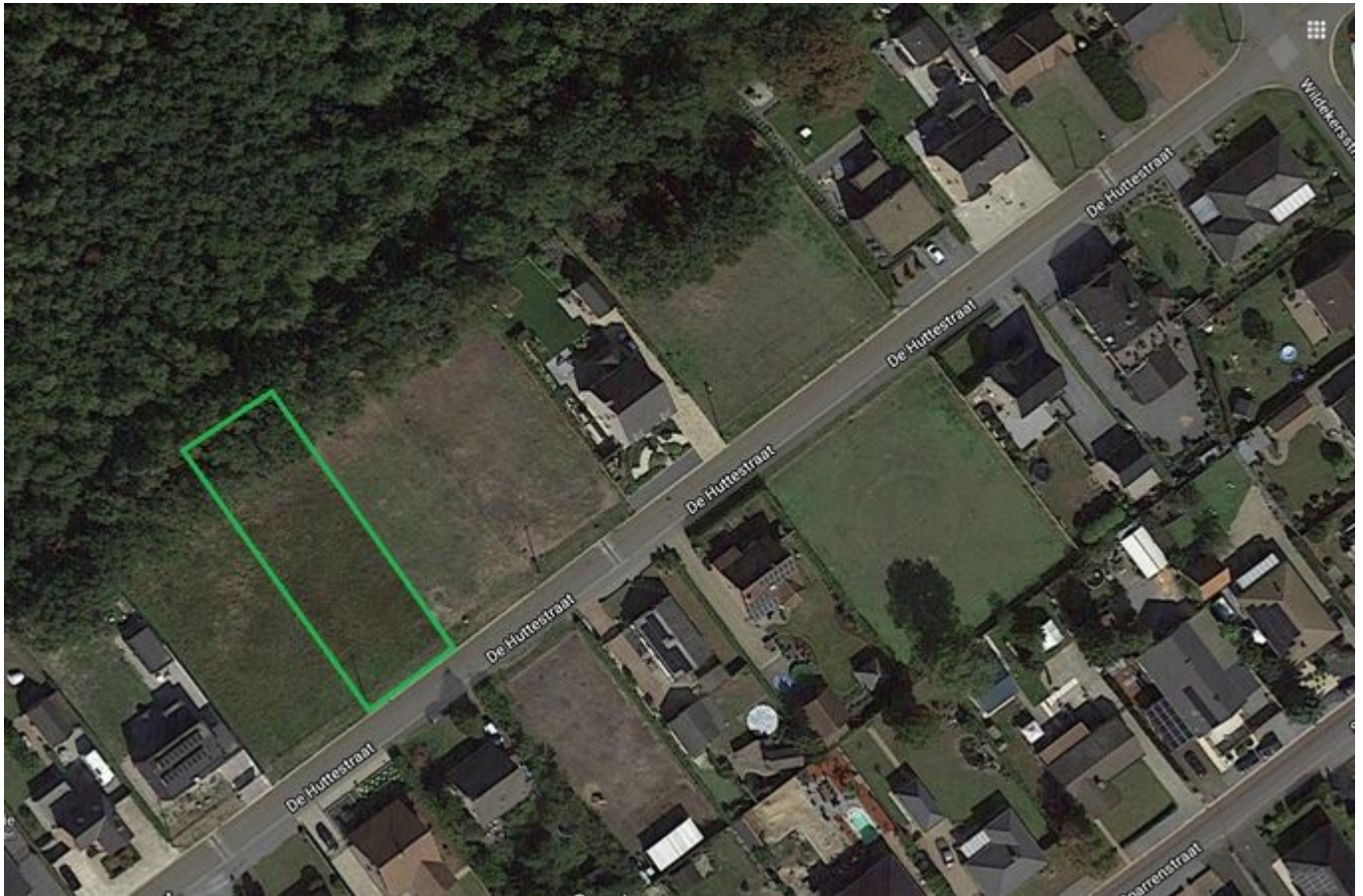




# IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



**Prachtig gelegen bouwgrond met uitzicht op agrarisch gebied. LOT 1**

## VERKOCHT

**€ 189 000**

**Prachtig gelegen bouwgrond met uitzicht op agrarisch gebied.**

Park Midden-Limburg ofwel de groene long van Limburg heeft alle troeven voor aangenaam en rustig te wonen. De gemeente heeft de laatste jaren er alles aan gedaan om jonge gezinnen aan te trekken. En met succes. Alles wat een modern gezin nodig heeft ligt op wandelafstand. De supermarkt, de post, de banken, de ziekenfondsen, noem maar op. Alles vind je in Houthalen-Oost. Er zijn ook zeer makkelijke verbindingen van het openbaar vervoer naar Genk en Houthalen Centrum.

De recreatie parken Hengelhoef en Kelchterhoef zijn de kers op de taart .

Deze bouwgrond heeft een oppervlakte van bijna 9 are en is gelegen in de Huttestraat 23 te Houthalen-Oost en is 1 van de laatste bouwgronden . Met je achtertuin grenzend tegen agrarisch

gebied is zeker een pluspunt.

Wil je gezellig wonen op een betaalbaar perceel met een mooie tuin waar uw kinderen in kunnen ravotten, dan bent u hier op het juiste adres.

Het perceel is uitstekend gelegen, te voet ben je maar enkele minuutjes verwijderd van de winkel, scholen en het openbaar vervoer liggen ook heel vlakbij.

Verder is er een uitstekende verbinding naar de autosnelweg E314!

Een betaalbaar perceel op centrale topligging!

Pluspunten:

- Diep perceel.
- Centrale omgeving.
- hele dag zon in de tuin.

Graag meer info, mail ons [info@immo-wereld.be](mailto:info@immo-wereld.be) of bel ons 089.20.89.89

## Gedetailleerde informatie

## ***Algemeen***

Type grond

## ***Financieel***

Vraagprijs € 189 000

Registratierechten ja

## ***Geografische ligging***

Adres De Huttestraat 23, Houthalen-Helchteren

Winkel vlakbij ja

School vlakbij ja

Snelweg vlakbij ja

## ***Oppervlakte***

Terrein breedte 19 m

Terrein diepte 45 m

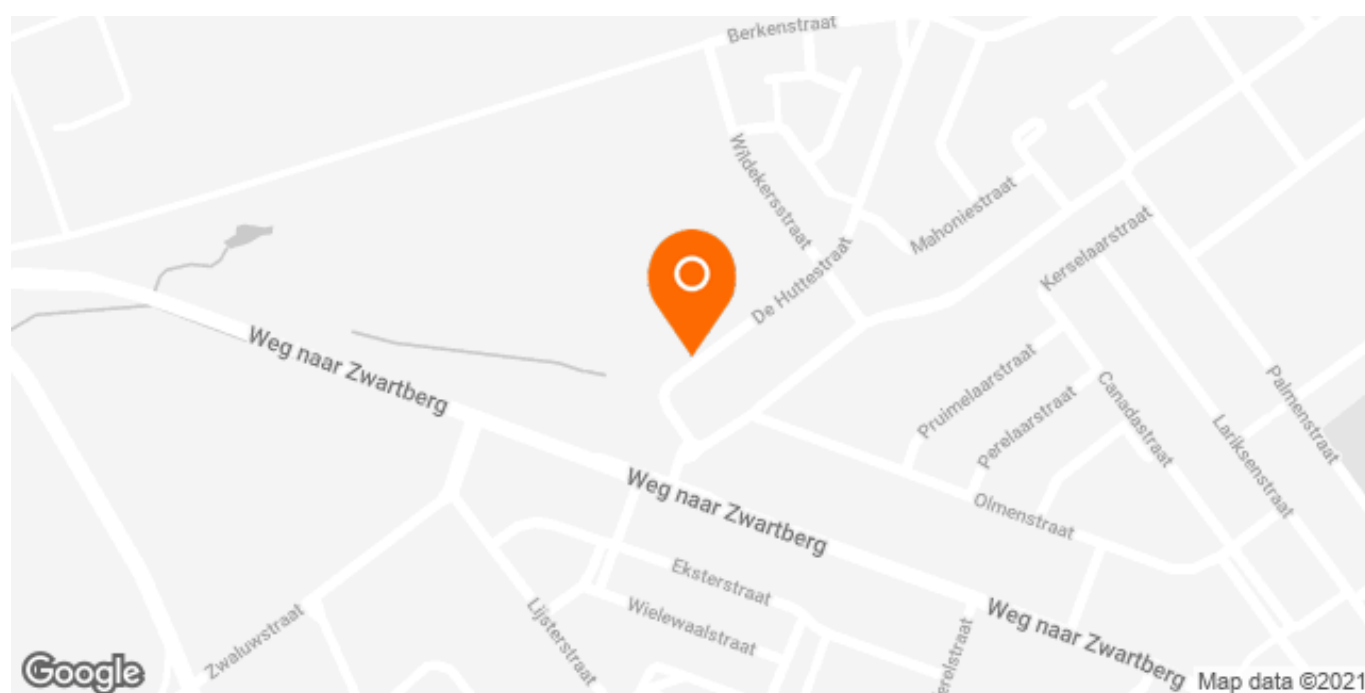
Perceeloppervlakte 852 m<sup>2</sup>

## ***Ruimtelijke ordening***

Bestemming woongebied

Verkavelingsvergunning ja

# Ligging



De Huttestraat 23, Houthalen-Helchteren