

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Stad Beringen  
Mijnschoolstraat 88 /  
3580 Beringen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T 015 284 284**  
**F 015 203 275**  
**www.ovam.be**

<b>uw bericht van</b>	25.09.2020	<b>afdeling</b>	Bodembeheer
<b>uw kenmerk</b>	2014/047 Heerbaan	<b>contactpersoon</b>	Infolijn 015/284 138
<b>bijlagen</b>	-	<b>ons kenmerk</b>	20200573343
<b>Mechelen</b>	25.09.2020	<b>aanvraagnummer</b>	20200571448
<b>dossiernummer</b>	28169		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 25.09.2020  
afdeling : 71522 BERINGEN 4 AFD/KOERSEL 2 AFD/  
straat + nr. : Heerbaan  
sectie : D  
nummer : 0113/00V005

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrund.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 **Gemengd overwegend historische verontreiniging**

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:  
- Het eindevaluatieonderzoek van 29.04.2019 werd bij de OVAM ingediend op 03.05.2019. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 18.05.2012. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

### 2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

#### 2.3.1 GEBRUIKSADVIEZEN

**GA1** Door de grondverzetregeling zijn er beperkingen voor het gebruik van de uitgegraven bodem. Bij graafwerken is het aangewezen om maatregelen te nemen om blootstelling aan de verontreiniging te voorkomen.

**GA2** Bij de uitvoering van bemalingen is het aangewezen om maatregelen te nemen om de verspreiding van de grondwaterverontreiniging tegen te gaan. Bovendien wordt afgeraden om het grondwater te gebruiken voor diverse toepassingen, zoals drinkwater, gebruik in de tuin of voor een industriële aanwending. Ook voor toepassingen zoals een warmtepomp, wordt aangeraden om maatregelen te nemen om het systeem te beschermen.

## 2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.4.1 Gemengd overwegend historische verontreiniging

**DATUM: 17.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Heerbaan 311, 3582 Beringen - Pb9558

AUTEUR: ERM NV

**DATUM: 20.02.2012**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, Bofas vzw, Heerbaan 311 te Koersel (Beringen) - 5342

AUTEUR: Mava NV

**DATUM: 18.05.2012**

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject BOFAS VZW terrein Heerbaan 311 te KOERSEL (Beringen)

AUTEUR: Mava NV

**DATUM: 29.04.2019**

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek grond- en grondwatersanering Bofas - Koersel, Onderzoekslocatie: Heerbaan 311 te 3582 Koersel (Beringen), Bofas vzw - dossier: 5432

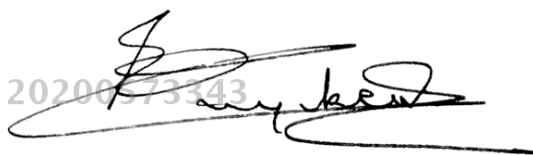
AUTEUR: Witteveen+Bos Belgium nv

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

## 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [www.ovam.be/bodemattest](http://www.ovam.be/bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [www.ovam.be/disclaimer](http://www.ovam.be/disclaimer).
- 3 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 25.09.2020

20200573343  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd