



IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



Gelijkvloers appartement met super knappe binnen tuin en vijver.

VERKOCHT

€ 269 000

In Diepenbeek, een gemeente die deel uit maakt van het Toerisme Haspengouw vinden we dit mooie appartement terug. De gemeente heeft een station aan de spoorlijn Antwerpen-Hasselt-Luik, die parallel met de steenweg loopt. Diepenbeek is een residentiële gemeente gelegen tussen de drukke centra Hasselt en Genk. Het appartement is opgetrokken in een moderne architectuur en is gelegen op wandelafstand van de dorpskern.

Het 5 jaar jonge appartement is dan ook een streling voor het oog. Alles wat je ziet bevindt zich dan ook in nieuwstaat.

We komen binnen via de ruime inkomhal met vestiaire die ons direct toegang verschaft tot de knappe leefruimte met open keuken. We worden meteen verrast door de zee van lichtinval. Door de mooie witte muren en volledige witte keuken wordt dit nog eens geaccentueerd. Als vloer hebben ze een

zwarte keramische tegel met grijstinten gekozen die volledig doorloopt in het appartement.

De keuken is volledig uitgerust en bestaat uit een afwasmachine, een keramische kookplaat, een dampkap, een dubbele spoelbak met mengkraan en tal van opbergkastjes. Alles is dus aanwezig voor een lekker maaltijd klaar te maken. In de directe nabijheid vinden we een berging voor levensmiddelen.

Het mooie terras wat aansluit op de leefruimte en de keuken is voldoende ruim en geeft ook meteen toegang tot de knapste binnen tuin van Limburg. Deze is volledig aangelegd met kunstgras en de vijver wordt bewoond door prachtige koi's.

Terug in het appartement vinden we er nog 2 slaapkamers die voldoende ruim zijn en een moderne badkamer met ligbad en douche en een modern badkamermeubel.

Er is ook nog een ondergrondse staanplaats en een grote berging beschikbaar in de kelderverdieping.

Een afspraak kan je inboeken via 089/20.89.89.

Gedetailleerde informatie

Algemeen

Type	appartement
Bouwjaar	2015
Aantal verdiepingen	2
Verdieping appartement	gelijkvloers
Dakvorm	plat dak

Financieel

Vraagprijs	€ 269 000
Registratierechten	ja
Kadastraal inkomen	€ 866

Geografische ligging

Adres Kapelstraat 21 bus 2, Diepenbeek

Winkel vlakbij ja

School vlakbij ja

Snelweg vlakbij ja

Indeling

Slaapkamers 2

Berging ja

Terras ja

Parking ja

Oppervlakte

Woonoppervlakte 99 m²

Terras 22 m²

Energie

EPC 147

Type beglazing hoogrendements glas

Schrijnwerk aluminium

Type verwarming aardgas

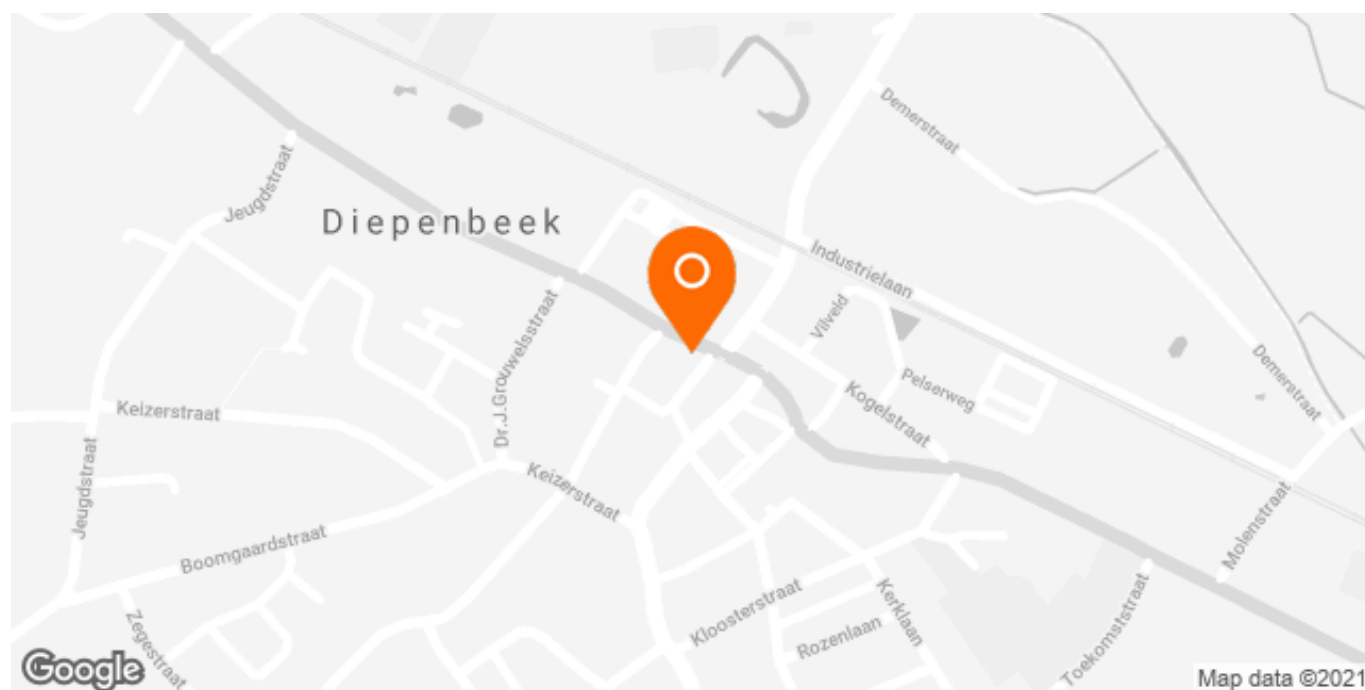
Vloerverwarming ja

Ruimtelijke ordening

Bestemming woongebied

O-peil niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Ligging



Kapelstraat 21 bus 2, Diepenbeek