



IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



Gezellig appartement met 1 slaapkamer op centrale ligging in Herk-de-Stad

TE KOOP

€ 179 000

In Herk-De-Stad op de Kapelstraat vinden we dit appartement terug. Het appartement ligt in een zijstraat van de Diestersteenweg waardoor men op slechts enkele minuten verwijderd is van Hasselt centrum. Ook de autostrade is gemakkelijk bereikbaar indien er verdere reizen gepland zijn. Ook de E314 is nabijgelegen.

Voor het appartement bevinden zich een aantal parkeerplaatsen en ook achter het appartement is er een garage voorzien voor de auto een onderdak te bieden.

Van zodra we op het tweede verdiep zijn toegekomen, kunnen we onmiddellijk het appartement betreden. Als we de inkomhal betreden is er aan de rechterkant de badkamer voorzien en ook het aparte toilet is hier aanwezig. De badkamer is voorzien van een douche, een lavabo en opbergkasten. Als we binnenkomen in de leefruimte valt het op dat er veel lichtinval is door de vele ramen.

Aansluitend aan de living is er de keuken die volledig is ingericht. Het is een grote en open ruimte die veel mogelijkheden biedt. Via de keuken komen we binnen in de slaapkamer die op zijn beurt ook groot is en plaatst voorziet voor een grote kast.

Kortom, dit is het ideale appartement voor iemand die graag compact woont, en graag snel in een centrumstad is.

Kan dit appartement jou bekoren? Bel snel op het nummer 089/20 89 89 voor een bezichtiging.

Gedetailleerde informatie

Algemeen

Type	appartement
Bouwjaar	1998
Dakvorm	hellend dak
Dakbedekking	dakpannen

Financieel

Vraagprijs	€ 179 000
Registratierechten	ja
Kadastraal inkomen	€ 743
Geïndexeerd kadastraal inkomen	€ 1 300
Onroerende voorheffing	€ 414

Geografische ligging

Adres	Kapelstraat 27 bus 6, Herk-de-Stad
Winkel vlakbij	ja
School vlakbij	ja
Snelweg vlakbij	ja

Indeling

Slaapkamers	1
Badkamers	1
Woonkamers	1
Keukens	1
Toiletten	1
Garage	ja
Parking	ja

Oppervlakte

Woonoppervlakte	80 m ²
-----------------	-------------------

Energie

EPC	172
EPC-certificaat	bekijk info
Type beglazing	dubbel glas
Schrijnwerk	pvc, hout
Type verwarming	aardgas

Ruimtelijke ordening

Bestemming	woongebied
O-peil	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Ligging



Kapelstraat 27 bus 6, Herk-de-Stad