



IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



Luxeus modern appartement met dakterras

VERKOCHT

€ 289 000

In de gezellige gemeente Paal, een deelgemeente van Beringen, vinden we dit luxueus appartement terug. Het appartement werd in 2013 opgeleverd, we kunnen daarom stellen dat het in perfecte staat verkeert. Als we het appartement binnengaan, komen we via de inkomhal in de moderne living terecht. Deze sluit onmiddellijk aan met de lichtrijke, open keuken en eetkamer.

De grote raampartijen in de keuken en eetkamer geven zicht op het mooie, ruime dakterras. Deze biedt voldoende plaats voor het organiseren van feestjes en BBQ's. De ruime moderne slaapkamer met prachtige design decoratie is de plaats om tot rust te komen. Ook is er in het appartement een ruimte voorzien als wasplaats.

De mooie tegelvloer werd in het gehele appartement doorgetrokken, wat het ruimtelijk gevoel versterkt. Het appartement kan bemeubeld verkocht worden. Er is een ruime aparte garage voorzien aan de zijkant.

Pluspunten

- Instapklaar
- Goede ligging
- ruim terras
- veel lichtinval

Heeft u graag een bezoekje ter plaatse bel ons dan snel op het nummer 089/20.89.89.

Gedetailleerde informatie

Algemeen

| | |
|------------------------|-------------|
| Type | appartement |
| Type bebouwing | open |
| Bouwjaar | 2013 |
| Aantal verdiepingen | 1 |
| Verdieping appartement | 1ste |
| Dakvorm | plattendak |

Financieel

| | |
|--------------------|-----------|
| Vraagprijs | € 289 000 |
| Registratierechten | ja |

Indeling

| | |
|-------------|------|
| Slaapkamers | 2 |
| Badkamers | 1 |
| Woonkamers | 1 |
| Keukens | 1 |
| Toiletten | 1 |
| Berging | ja |
| Bureau | ja |
| Garage | ja |
| Terras | ja |
| Parking | ja |
| Dakterras | ja |
| Wasplaats | ja |
| Tuin | zuid |

Oppervlakte

| | |
|-----------------|-----------------------------|
| Woonoppervlakte | 135 m ² |
| Grondplan | bekijk info |

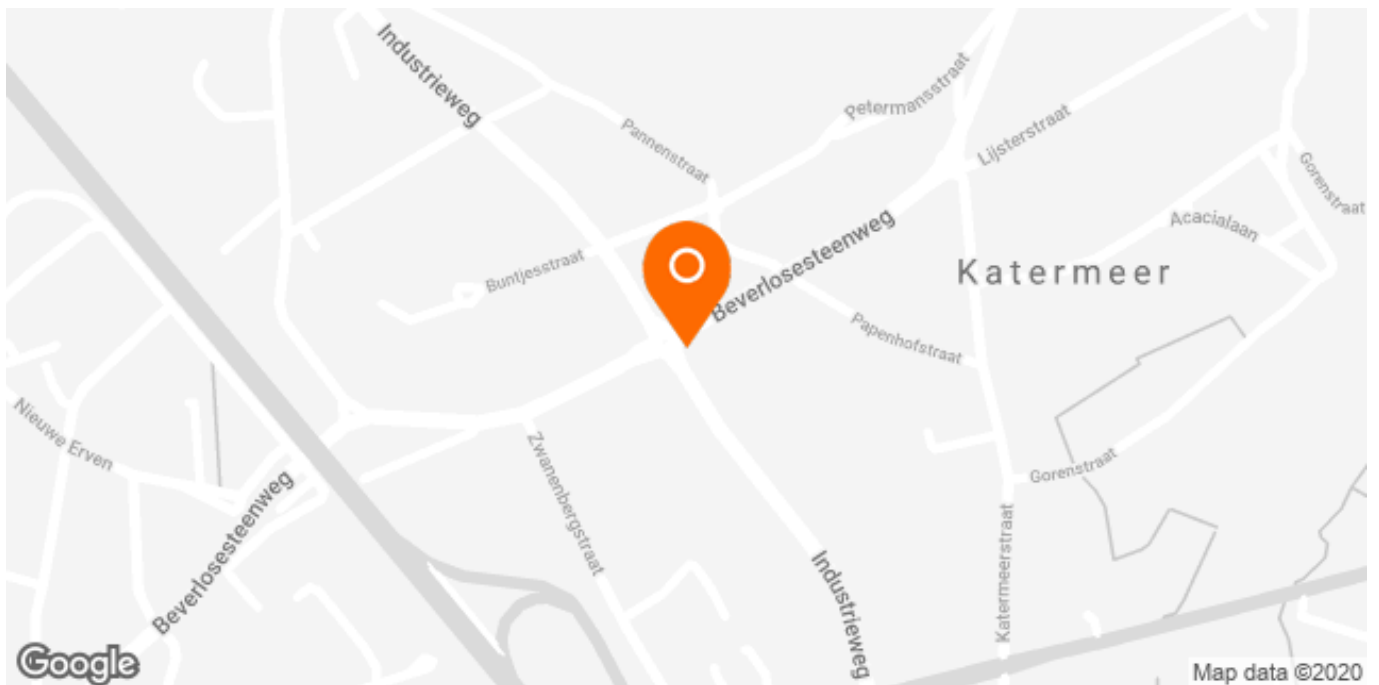
Energie

| | |
|-------------------------------|-----------------------------|
| EPC | 133 |
| EPC-certificaat | bekijk info |
| Type beglazing | dubbel glas |
| Type verwarming | aardgas |
| Airco | ja |
| Isolatie | volledig geïsoleerd |
| Keuringsverslag elektriciteit | bekijk info |

Ruimtelijke ordening

| | |
|------------------------|--|
| Bestemming | woongebied |
| Bouwvergunning | ja |
| Verkavelingsvergunning | ja |
| O-peil | niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |

Ligging



Beverlosesteenweg 140 bus 3, Paal