



IMMO-WERELD
uw thuis vinden, dat is onze wereld



Bouwgrond op 4 are 89 ca voor open bebouwing

VERKOCHT

Prijs op aanvraag

In de nieuwe verkaveling Kruidenhofstraat te Genk vinden deze prachtige open bouwgrond terug. De kruidhofstraat is dan ook de thuisbasis van dit mooie perceel. Op slecht 2 minuten wandelafstand vinden de welbekende Hoevenzavellaan met zijn welbekende winkeltjes, restaurants en andere detailhandel. Ook de rustige wijk is de ideale omgeving voor een gezin met kinderen. Hier kan men uren verdwalen in de kronkelende straatjes en aangelegde fietspaden.

De bouwgrond heeft een diepte van bijna 27 meter en een breedte van bijna 19 meter met een totale oppervlakte van 4 a 89ca. Indien met 3 meter EN 7 meter van de scheiding blijft kan men hier een vrij ruime woning op construeren met een gevelbreedte van 8.5 meter Er zijn twee bouwlagen toegestaan plus een zadeldak zodat men voldoende leefruimte heeft.

Voor iemand die kort bij het centrum wilt wonen maar toch nog in de vrije natuur is dit perceel de ideale locatie. Men is slechts op 10 minuutjes van Genk centrum verwijderd. Ook Hoevezavel en

Driehoeven liggen op wandelafstand.

Interesse? Bel dan snel voordat deze bouwgrond verkocht is: 089/20.89.89.

Gedetailleerde informatie

Algemeen

Type grond

Geografische ligging

Adres Kruidhofstraat 6, Genk

Winkel vlakbij ja

Oppervlakte

Terrein breedte 18,5 m

Terrein diepte 26,47 m

Perceeloppervlakte 489 m²

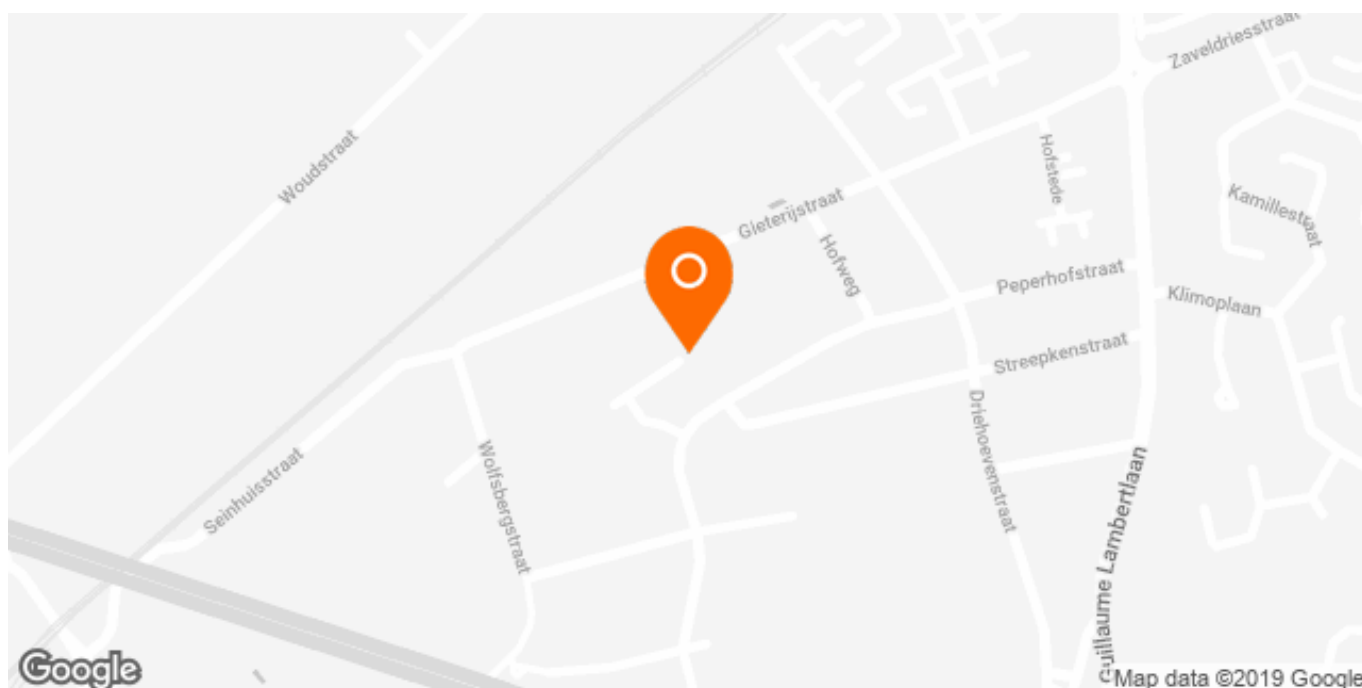
Inplantingsplan [bekijk info](#)

Ruimtelijke ordening

Bestemming woongebied

O-peil niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Ligging



Kruidhofstraat 6, Genk