



IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



www.immo-wereld.be



Prachtig rustig gelegen woning met garage

VERKOCHT

Prijs op aanvraag

Ben jij op zoek naar een instapklare en afgewerkte gezinswoning met een zee van ruimte, een knap stukje groen en toch niet ver van het centrum van Houthalen-Oost? Kom dan eens een kijkje nemen in de Madeliefstraat nummer 9.

In de rustige wijk van Houthalen-Oost vinden we deze prachtige woning terug. Ze bevindt zich ten midden van de recreatieparken Hengelhoef, Kelchterhoef en wandel- en natuurpark Tenhagedoornheide. Verschillende fiets- en wandelroutes zijn in de directe omgeving en ook de aansluiting met de E313 ligt op 5 minuten afstand. De woning zelf ligt op een perceel van 6a42ca.

De keuken is volledig uitgerust en bevat een inductie kookplaat, afwasmachine, frigo, combi-oven en dubbele spoelbak. Langs de keuken is een handige bergruimte voorzien waar ook de wasmachine en droogkast kan geplaatst worden.

De badkamer is uitgerust met een dubbele wastafel, aparte douche en een ligbad.

Wanneer we de mooie trap naar boven nemen, komen we uit op de twee ruime kamers waarvan een met een extra bergruimte.

De woning wordt verwarmd op aardgas. Door de onlangs opgespoten spouwmuurisolatie is het altijd aangenaam warm in de winter en lekker koel in de zomer.

Aan de achterkant van de woning heeft men toegang tot een zeer groot overdekt terras waar het altijd gezellig vertoeven is.

Ten slotte is er nog de ruime garage met bovenverdieping.

Park Midden Limburg of de groene long van Limburg heeft alle troeven om aangenaam en rustig te wonen. De gemeente heeft er de laatste jaren alles aan gedaan om jonge gezinnen aan te trekken. En met succes. Alles wat een modern gezin nodig heeft, ligt op wandelafstand. De supermarkt, de post, de bank, de ziekenfondsen, noem maar op. Alles vind je in Houthalen-Oost. Er zijn ook zeer makkelijke verbindingen van het openbaar vervoer naar Genk en Houthalen Centrum.

Gedetailleerde informatie

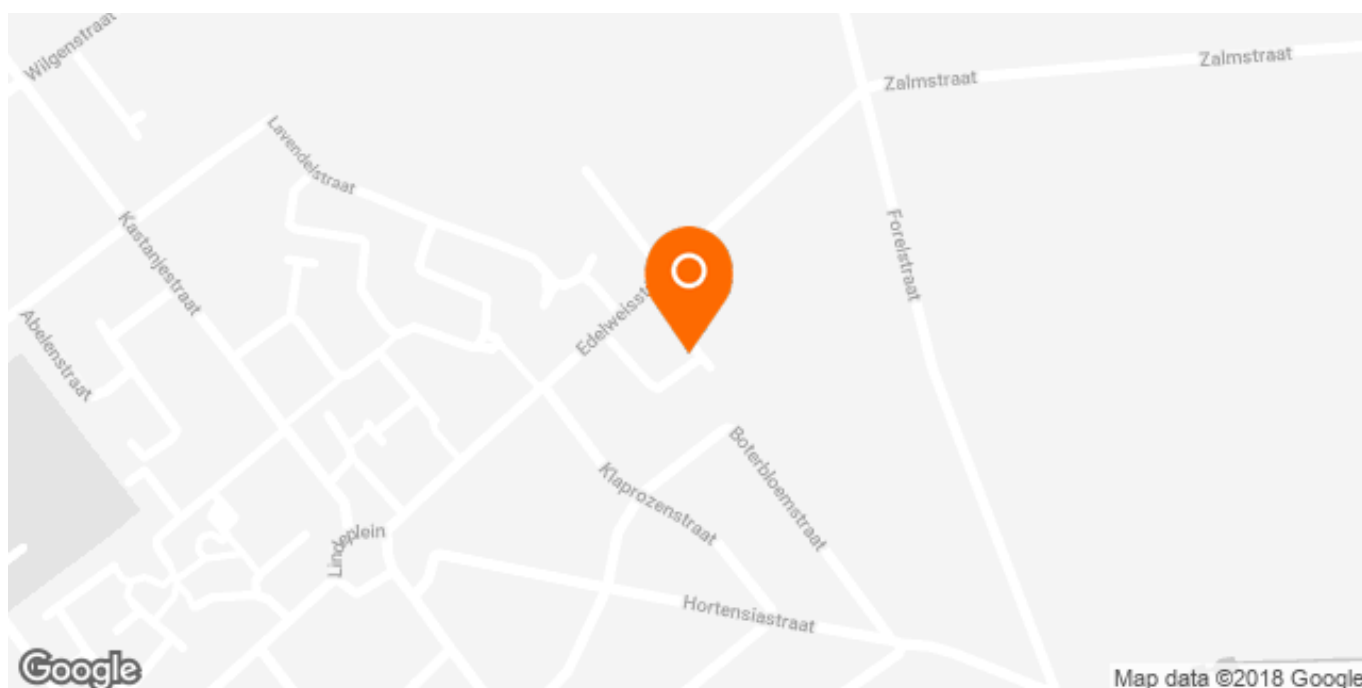
Algemeen

Type	huis
Type bebouwing	open

Geografische ligging

Adres	Madeliefstraat 9, Houthalen-Helchteren
Winkel vlakbij	ja
School vlakbij	ja
Snelweg vlakbij	ja

Ligging



Madeliefstraat 9, Houthalen-Helchteren