



IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



www.immo-wereld.be



Ruime gezinswoning met leefkelder en carport

VERKOCHT

Prijs op aanvraag

In Houthalen-Oost, ter hoogte van de Berkenstraat, waar letterlijk het woongebied overgaat in natuurgebied vinden we deze leuke woning met veel uitstraling terug. De gezellige winkerkern met scholen, supermarkten en andere leuke winkels liggen allemaal niet verder dan een kilometer. Zelfs de oprit naar de autosnelweg ligt op een boogscheut verwijderd. Houthalen-Oost is dan ook de gemeente bij uitstek om zich te nestelen.

Deze gezellige gezinswoning heeft door de jaren heen een lichte opfrisbeurt meegekregen en voldoet aan de huidige woonnormen. Via een brede lange trap bereiken we de woning. Wanneer we langs de brede inkomhal naar de leef- en woonruimte lopen krijgen we meteen een wauw gevoel. Het ruimtelijk gevoel is hier zeer sterk aanwezig en wordt nog eens versterkt door de lichtinval die de grote raampartijen te bieden hebben. De aangebouwde veranda met zicht op de tuin verlengt deze leefruimte nog eens met een paar meter. Winter of zomer, het is hier altijd gezellig vertoeven.

De keuken werd onlangs ook nog opgefrist en bestaat uit een dubbele spoelbak, een keramisch vuur, een afzuigkap uit inox, een frigo en een modern ogende oven. De vele opbergkasten vult het geheel perfect aan. Ook hier heeft men een goed zicht op de tuin.

De nieuwe badkamer is compleet en bevat een ligbad, een dubbele spoelbak en een inloopdouche.

Via de grote hal komen we in de drie slaapkamers. Deze zijn voldoende groot en hebben plaats voor een tweepersoonsbed.

De woning is volledig onderkelderd en heeft een inpandige garage waar plaats is voor twee wagens.

De ruimtes zijn functioneel ingericht en aangekleed zodat dit een extra leefruimte vormt. Ze zijn momenteel ingericht als tweede keuken, hobbyruimte, sauna ruimte en werkplaats. Ook de wasplaats is hier aanwezig.

Deze mooie hoekwoning is ook aan de buitenzijde volledig ingericht en elke plaats is nuttig gebruikt. Er is een carport voorzien waar een grote mobilhome onder past.

Achter de woning is een groot terras aangelegd waar je helemaal tot rust komt. Een ruim tuinhuisje, een barbecue plaats, een vijver...

Deze woning heeft het allemaal. Bovendien is deze woning volledig omheind zodat ze een veilige plaats voor kinderen bieden. Zie je jouw (toekomstige) kleine bengels, kleinkinderen... hier al rondlopen?

Gedetailleerde informatie

Algemeen

Type huis

Type bebouwing open

Geografische ligging

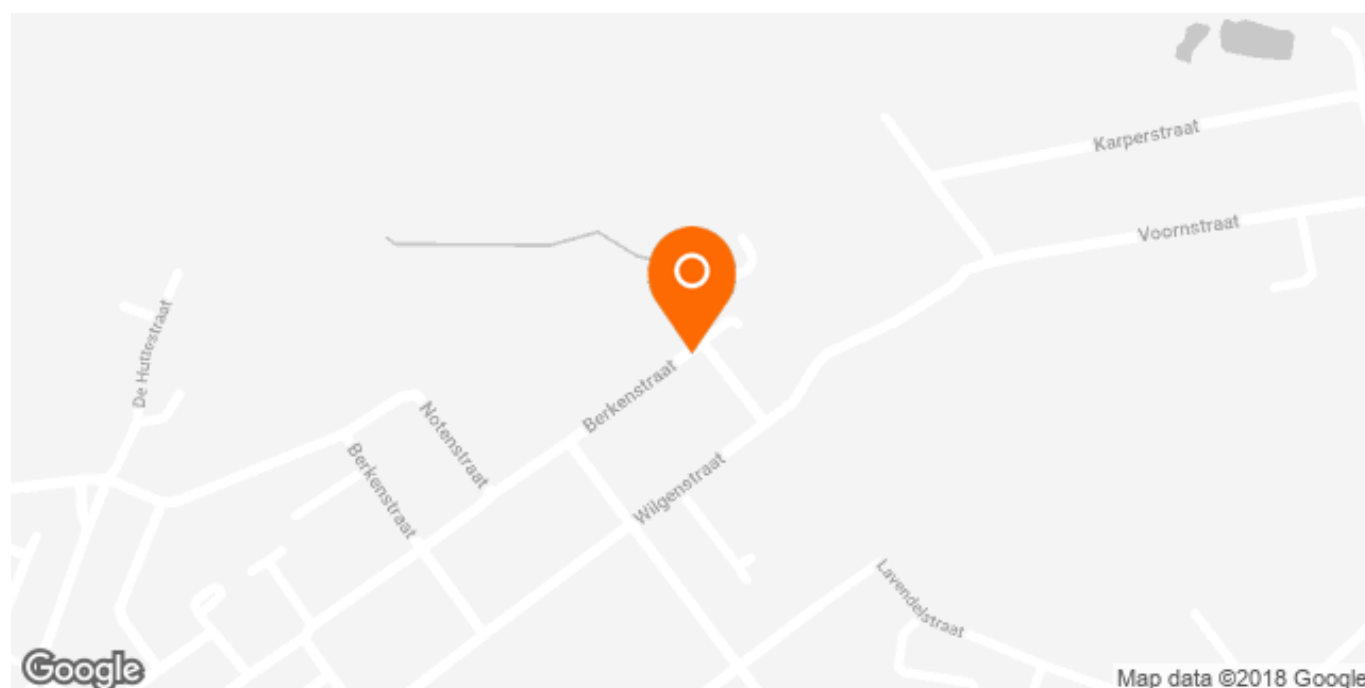
Adres Berkenstraat 124, Houthalen-Helchteren

Winkel vlakbij ja

School vlakbij ja

Snelweg vlakbij ja

Ligging



Berkenstraat 124, Houthalen-Helchteren