



IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



www.immo-wereld.be



Zeer ruime woning met 4 slaapkamers en volledige onderkeldering

VERKOCHT

Prijs op aanvraag

Op zoek naar een instapklare en afgewerkte gezinswoning met een zee van ruimte, een knap stukje groen en toch niet ver van het centrum van Houthalen? Dan kan je eens een kijkje komen nemen op de Weygaardstraat nummer 6.

Je wandelt de woning binnen in een mooie open hal met witte tegelvloer en grote raampartijen. Deze geeft ons toegang tot de leefruimte. Hier worden we meteen verrast door een zee van ruimte die gecreëerd werd door de open keuken samen met de woon- en eetkamer. Deze vloeien naadloos samen en dit ruimte gevoel wordt nog eens extra versterkt door het lichtinval van de grote ramen aan de achterkant.

Deze ramen geven een prachtig zicht op de tuin. Ook in de open veranda is er plaats genoeg om zalig te genieten.

www.immo-wereld.be

Weg naar zwartberg 170/1, 3530 Houthalen-Oost

info@immo-wereld.be

Op het gelijkvloers vinden we onder andere ook nog een grote wasruimte met aansluitingen voor was- en droogmachine, een tweede gezellige leefkamer met aansluitingen voor TV en internet, de toegangsdeur tot de aparte koer en de mooie houten trap die ons naar boven brengt.

De vier slaapkamers zijn er in verschillende grootten en maten zodat de kinderen zelf kunnen kiezen welk hun favoriete slaap- of speelkamer wordt. De grootste slaapkamer is ook nog voorzien van een aparte dressing.

De mooie witte badkamer is uitgerust met een ligbad, een wastafel en een ruime douche en biedt een zee van plaats.

De woning heeft over de hele oppervlakte een benedenverdieping die momenteel wordt gebruikt voor o.a. een hobby ruimte, een provisie kamer, een berging, een plaats voor de centrale verwarming en de onderbrenging van de brandstoftank.

Natuurlijk is de hele woning geïsoleerd en uitgerust met dubbele beglazing. Geen wonder dus dat het EPC slechts 226 bedraagt.

De woning is zeer rustig en centraal gelegen en biedt vlotte verbindingen met alle omliggende gemeenten.

Gedetailleerde informatie

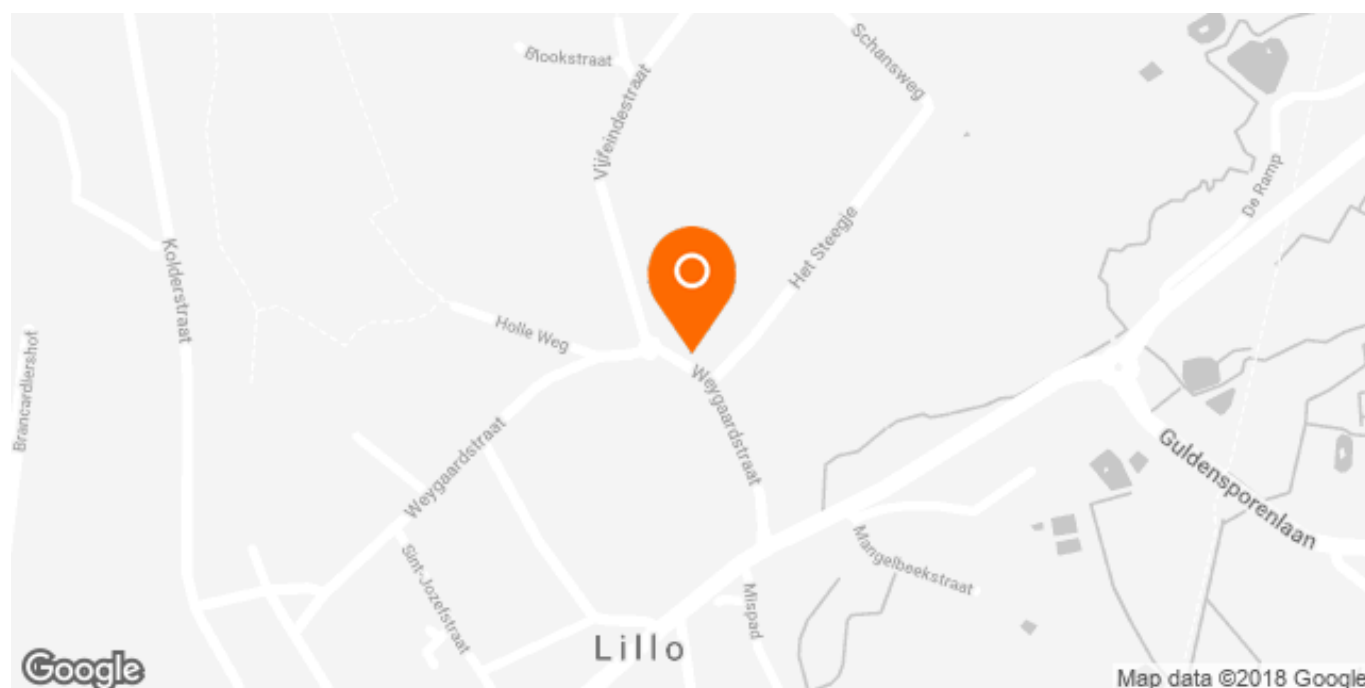
Algemeen

Type	huis
Type bebouwing	open

Geografische ligging

Adres	Weygaerdstraat 6A, Houthalen-Helchteren
Winkel vlakbij	ja
School vlakbij	ja
Snelweg vlakbij	ja

Ligging



Weygaerdstraat 6A, Houthalen-Helchteren