



IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



Ruime gezinswoning op toplocatie met zonnepanelen

VERKOCHT

Prijs op aanvraag

In de gezellige gemeente Heusden-Zolder en in de directe omgeving van de Meylandtlaan en de aansluiting met de E 313 treffen we deze ruime half-open woning aan. De woning is gelegen in de Vlamingenlaan ter hoogte van huisnummer 19 op een perceel van 617 m² en uitgerust met zonnepanelen wat voor een extra inkomen van 1 500 euro per jaar zorgt.

Bovendien wordt de woning zeer goed onderhouden. Zo is er recent nog een nieuwe aardgasketel geplaatst en werd de oppervlakte uitgebreid met een extra 34 m² wat maakt dat deze woning 212 m² bewoonbare oppervlakte heeft.

Deze ruime woning met tuin staat op een perceel van bijna 7 are en heeft een mooi aangelegde tuin met een groot allround kinderspeeltuig wat gerant staat voor eindelijk speelplezier voor de kinderen.

Meteen bij het binnenkomen valt de grote living in het oog. Deze vormt één geheel met de open

keuken en de grote eetruimte. Het plaatsen van een open-haard is mogelijk (schouw voorzien). Alle voorzieningen voor TV en internet zijn ook hier aanwezig. In de zitkamer kan men genieten van de ochtendzon zodat het hier steeds gezellig vertoeven is. Deze is nog onderverdeelt in een extra TV-hoek voor de kinderen zodat de mama en papa kunnen genieten van hun eigen TV-momenten.

De keuken met een prachtig zicht op de tuin is volledig vernieuwd en voorzien van alle toestellen.

De badkamer is uitgerust met een ligbad met douchekop en een wastafel.

Rechts van de inkomhal vinden we de eerste kamer wat momenteel dienst doet als beneden dressing. Op de bovenverdieping vinden we de 2 kinderkamers met handige opbergruimtes, de masterbedroom en een nachthal met berging.

De volledig betegelde garage met elektrische poort doet dienst als grote bergruimte en is voorzien van een grote wasplaats. Achter de garage vinden we een buitendroogruimte wat dienst kan doen als lounge-ruimte in de zomer. Alle voor- en zijramen zijn voorzien van rolluiken. De aardgas installatie is recent vernieuwd. De tuin is uitgerust met een tuinhuisje voor de gazonmaaier ,fietsen...

Zoek je een ruime woning in een toffe kindervriendelijke omgeving met bovendien een goede aansluiting met de autostrade en een extra inkomen van 1 500 euro per jaar? Dan is deze woning zeker iets voor jou.

Alles wat een modern gezin nodig heeft ligt op wandelafstand. De supermarkt, de post, de banken, de ziekenfondsen, noem maar op. Alles vind je in de directe omgeving. Er zijn ook gemakkelijke verbindingen van het openbaar vervoer naar de randgemeenten.

Gedetailleerde informatie

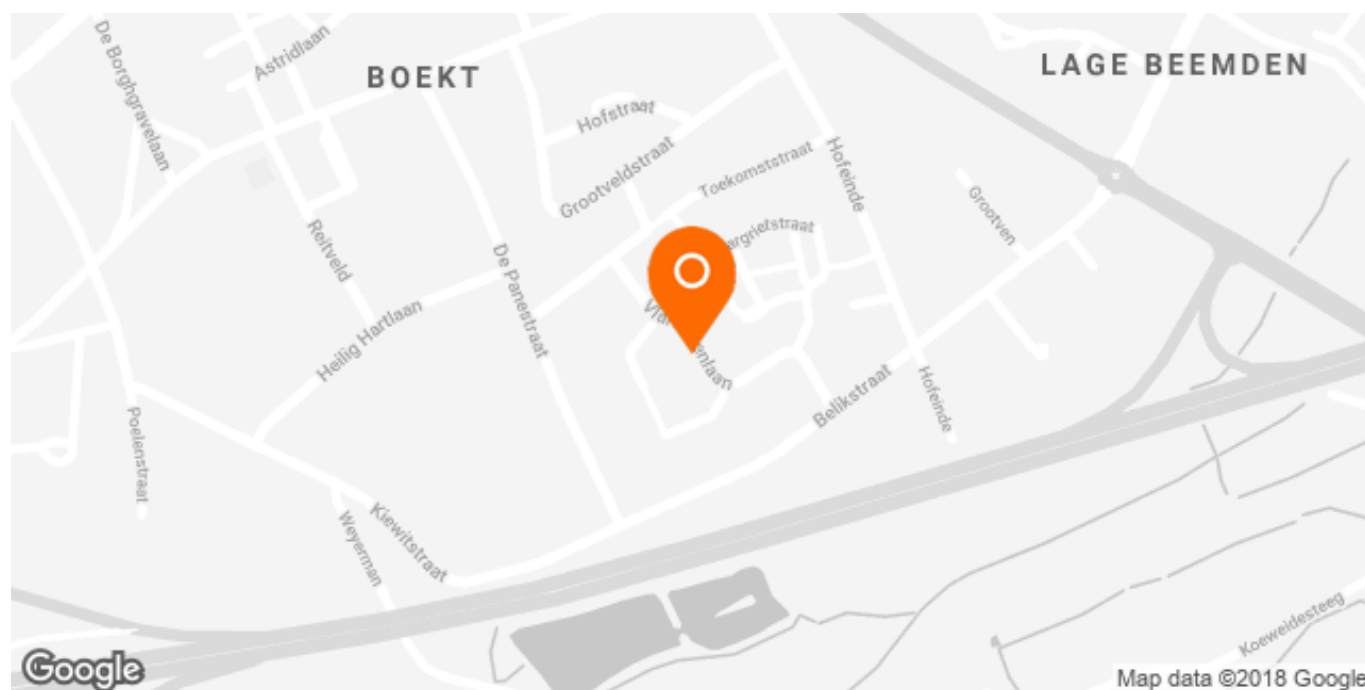
Algemeen

Type	huis
Type bebouwing	halfopen

Geografische ligging

Adres	Vlamingenlaan 19, Heusden-Zolder
Winkel vlakbij	ja
School vlakbij	ja
Snelweg vlakbij	ja

Ligging



Vlamingenlaan 19, Heusden-Zolder