



# IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



[www.immo-wereld.be](http://www.immo-wereld.be)



**Prachtige ruime woning met 4 slaapkamers**

**VERKOCHT**

**Prijs op aanvraag**

In de verkeersarme Priemstraat op nummer 21 vinden we deze zeer ruime woning op een perceel van 13a 60ca terug. De grote witte poort en de lange oprit geven reeds een indicatie dat het hier om een uitzonderlijke pand betreft dat zowel vanbinnen als vanbuiten over verscheidene troeven beschikt. Een echt wow-effect overvalt je wanneer we voor de woning zelf staan. De hoogte verschillen van de gevel, de beboste voortuin, de ruime achtertuin, de carport. Het zijn maar enkele elementen die deze woning zeer speciaal maken.

Via een de inkomhal en trap komen we in de uitgestrekte eetkamer en living die handig gescheiden wordt door een open-haard. Door het natuurlijk licht van de vele raampartijen krijgt men hier een zeer ruimtelijk gevoel en het zet deze 45 m<sup>2</sup> grote woonruimte extra in de verf.

De grote witte keuken is volledig uitgerust en dankzij de vele raampartijen kan men eveneens genieten van het zicht op de tuin of het terras.

[www.immo-wereld.be](http://www.immo-wereld.be)

Weg naar zwartberg 170/1, 3530 Houthalen-Oost

[info@immo-wereld.be](mailto:info@immo-wereld.be)

Deze ruime woning herbergt 4 zeer grote slaapkamers met parket als vloerbekleding, een badkamer (bekleed met hout) met 2 spoelbakken, ligbad en douche. De ruime wasplaats biedt ook nog tal van mogelijkheden.

De 2 inpandige garages zijn momenteel ingericht als leefruimte ,uitgerust met een keuken, eetkamer, living , ruime slaapkamer en badkamer met ligbad en wastafel.

Hetzelfde principe geldt voor de ruime tuin waar men heerlijk kan ontspannen en genieten van het zonnetje op een van de twee aangelegde terrassen zonder inkijk van de burens. De allerkleinsten kunnen zorgeloos ravotten op het gazon, terwijl ouders genieten van een aperitiefje in een oase van groen na een drukke dag op het werk.

De woning telt maar liefst 4 kelders met een totale oppervlakte van 60 m<sup>2</sup> waarvan er een is uitgerust als wijnkelder.

De combinatie van ruimte, rust, privacy en een goed onderhoud zorgt voor een instapklaar geheel dat mogelijk wacht op jou?

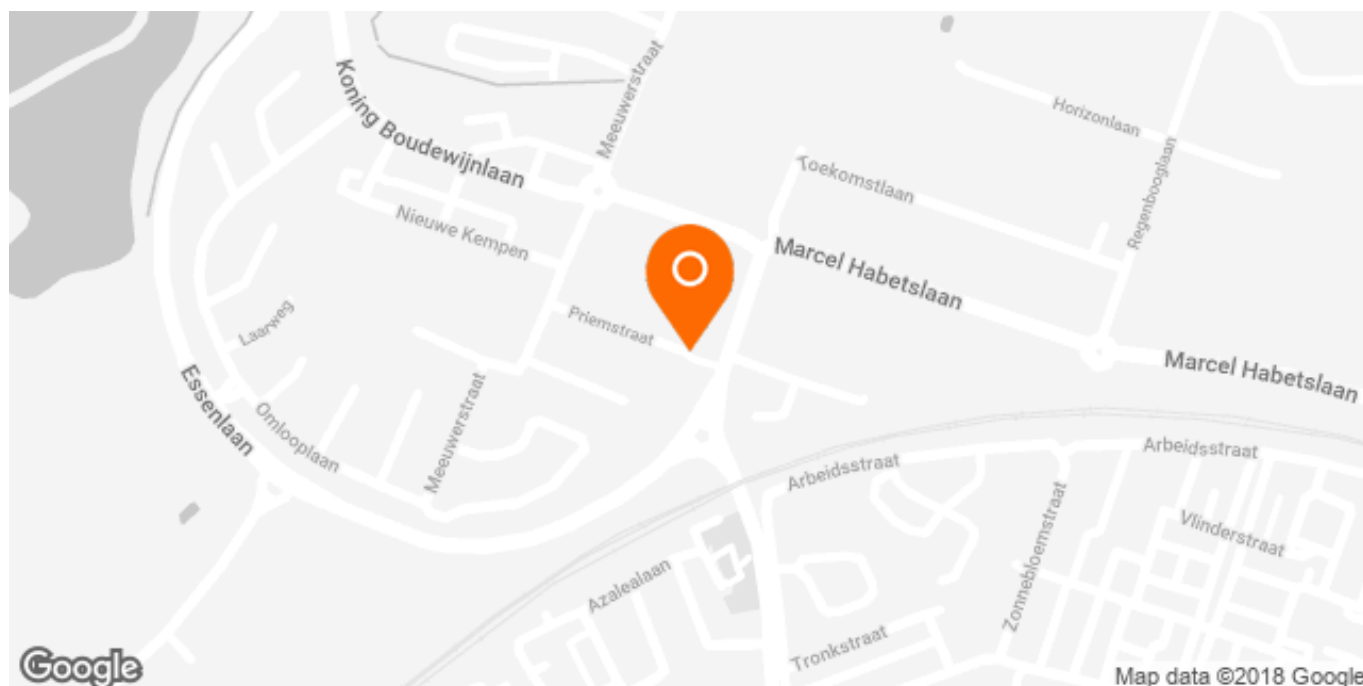
## Gedetailleerde informatie

### *Algemeen*

Type

huis

# Ligging



Priemstraat 21, Genk