



# IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



[www.immo-wereld.be](http://www.immo-wereld.be)



**Gerenvoerde energiezuinige woning met 3 slaapkamers en zwembijver**

## VERKOCHT

## Prijs op aanvraag

Genk, de tweede hoofdstad van de provincie Limburg is de thuisstad van deze mooie vernieuwde woning. In de regio Hoevezavel en Driehoeven vinden we dan ook deze woning met zwembijver terug.

De eigenaar heeft de laatste jaren de woning volledig onder handen genomen en het eindresultaat mag gezien worden. Via de aangelegde Engelse tuin komen we aan de voordeur en de inkomhal van de woning. Hier kunnen we de leefruimte of de verdieping betreden.

Enmaal in de leefruimte overvalt het ruimtelijke gevoel ons. Aan deze open ruimte lijkt wel geen einde te komen. Alles is eigenlijk één groot geheel geworden en door nog een extra bijbouw neer te zetten wordt dit alleen maar versterkt. De living is voorzien van een grote open haard. Het is hier dan ook gezellig vertoeven.

De eetkamer vormt een geheel met de open keuken en door het kookeiland en het grote gasfornuis wanen wij ons even in een heus sterrenrestaurant. De keuken is een echt pareltje. Hier worden dan ook de lekkerste maaltijden bereid. De inbouwspotjes en de grote raampartijen zorgen voor extra sfeerlicht. Van hieruit hebben we zicht op de zwembijver en de tuin.

De handig weggewerkte voorraadkamer en berging onder de trap is ook een pluspunt.

Wanneer we de verdieping betreden vinden we er drie slaapkamers met velux ramen en een badkamer die bestaat uit een ligbad, een extra toilet en een lavabo met badkamermeubel. Het tweede toilet is op het gelijkvloers voorzien.

Wanneer we de buitkant betreden vinden we er een heuse zwembijver met automatisch filtersysteem, een geïsoleerd tuinhuisje en een stenen BBQ met een stenen tafel. De woning is dan ook langs de achterzijde te betreden en een grote ijzeren poort maakt het geheel af.

Deze mooie vernieuwde woning is een must voor wie op zoek is naar een kant en klare woning met extra luxe. De woning is rustig gelegen en toch in de nabijheid van grote verbindingswegen naar Genk en Hasselt.

## Gedetailleerde informatie

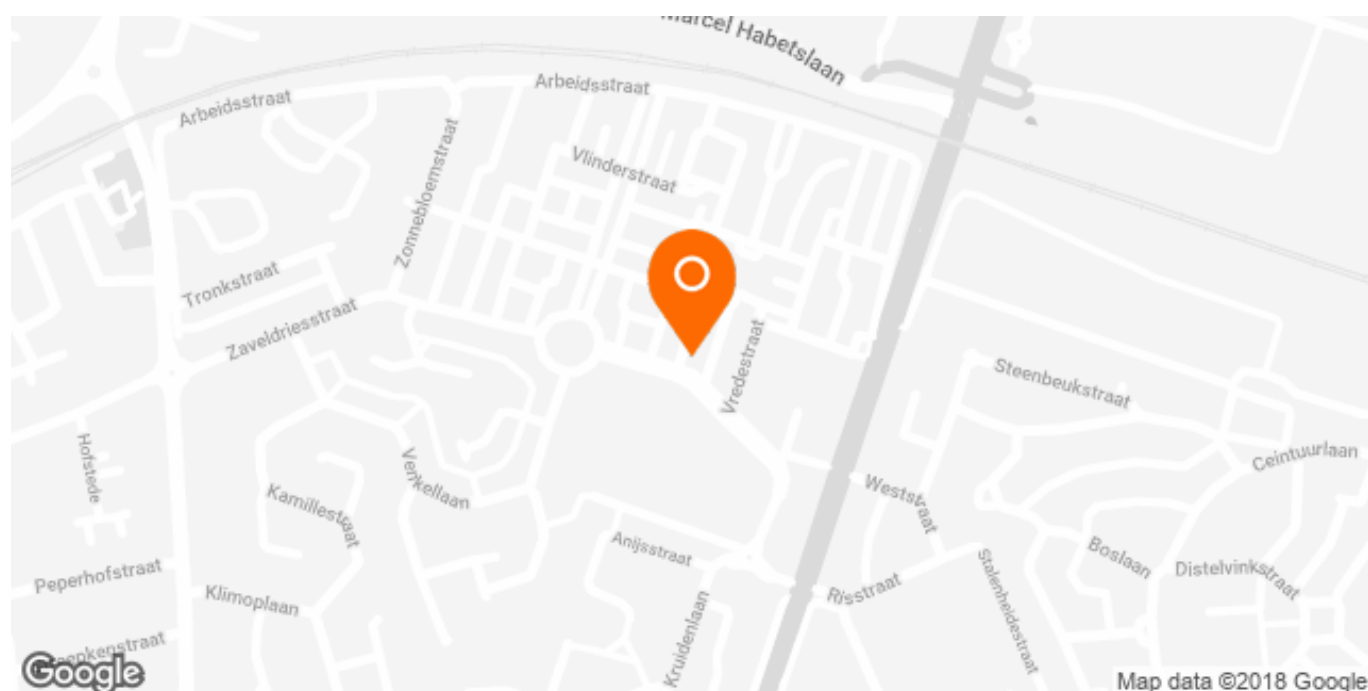
### Algemeen

Type	huis
Type bebouwing	halfopen

### Geografische ligging

Adres	Halenstraat 84, Genk
Winkel vlakbij	ja
School vlakbij	ja
Snelweg vlakbij	ja

# Ligging



Halenstraat 84, Genk