



IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



www.immo-wereld.be



**Modern en luxueus afgewerkt 2 slk-appartement met
tuin en terras nabij centrum Genk**

VERKOCHT

Prijs op aanvraag

Genk, de stad bij uitstek om gezellig te kuieren in de winkelstraten of rustig te genieten aan de molenvijvers. Op wandelafstand van het centrum van Genk vinden we dit gezellig 2-slaapkamer appartement met lounge terras en tuin, voldoende ruim, instapklaar en voorzien van een praktische indeling. Ook over parkeren hoef je je geen zorgen te maken. Dit kan GRATIS voor de deur.

Al meteen bij de aankomst aan de residentie krijg je een glimp van de moderne architectuur en de duurzame materialen die hier gebruikt werden. De volledige witte designgevel is meteen een eyecatcher in het straatbeeld.

Men heeft de mogelijkheid om het appartement te betreden via de gezamenlijke inkomhal of rechtstreeks via het moderne lounge terras van 18 vierkante meter. Het is hier dan ook gezellig vertoeven.

www.immo-wereld.be

Weg naar zwartberg 170/1, 3530 Houthalen-Oost

info@immo-wereld.be

Wanneer we de leefruimte betreden, merk je meteen dat dit appartement allesbehalve standaard is uitgerust. De eigenaars houden van een moderne stijl en dit kan men terugvinden doorheen het volledige appartement. Men kan hier ook beschikken over een airco unit. De mooie tegels, de witte ophangkasten en de glazen toegangsdeur vormen één geheel met de grote ramen waardoor men veel lichtinval creëert en het ruimtelijk gevoel verstrekt wordt. Deze ramen zijn uitgerust met elektrische rolluiken en verschuifbare vliegenramen.

De open witte keuken vormt één geheel met de living en eetkamer en is volledig uitgerust. Het kookeiland is afgewerkt met een glazen/ inox dampkap incl. ledverlichting.

De badkamer is functioneel ingedeeld en beschikt over een hydro-massagedouche. De kastjes in hout maken het geheel af.

De twee slaapkamers zijn afgewerkt met witte muren en uitgerust met TV en internet aansluiting. Er is reeds een ophangstelsel voor de TV aanwezig en de satelliet aansluiting is een bijkomend pluspunt.

Bij het appartement horen maar liefst 2 bergingen en 1 grote kelderberging. Plaats genoeg dus voor het opbergen van spullen of het parkeren van Vespa's en fietsen. In 1 berging vinden we de aansluitingen voor de wasmachine en droogkast. Naast de kelderberging heeft men een ondergrondse staanplaats voor de wagen. Deze parkings zijn zeer goed verlicht en hebben een makkelijke in- en uitrijstrook wat de veiligheid verhoogt.

Bijkomende heeft men nog een gezellige tuin met exclusief genot en een gemeenschappelijke tuin. Ideaal voor kinderen of voor kleine huisdieren in te laten ravotten.

Ben jij op zoek naar een modern appartement op wandelafstand van het centrum en gratis parkeerplaats? Dan is dit appartement iets voor jou.

Gedetailleerde informatie

Algemeen

Type appartement

Type bebouwing gesloten

Geografische ligging

Adres Kuilenstraat 82, Genk

Winkel vlakbij ja

School vlakbij ja

Snelweg vlakbij ja

Ligging



Kuilenstraat 82, Genk