



# IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



[www.immo-wereld.be](http://www.immo-wereld.be)



**Volledig gerenoveerde woning met zwembad**

## VERKOCHT

## Prijs op aanvraag

Welkom in Houthalen Oost, de groenste gemeente van Limburg omringd door tal van recreatieparken en natuurgebieden. In De Leeuwerikstraat ter hoogte van nummer 4 vinden we deze prachtige volledige gerenoveerde woning terug met een ruime tuin en zwembad.

Achter de oorspronkelijke gevel vinden we een totaal andere woning terug dan dat voorgevel ons doet geloven. De eigenaars hebben kosten noch moeite gespaard om deze woning van kop tot teen te renoveren. En met succes!

Meteen als we binnenwandelen, worden we aangetrokken tot de schitterende zwartgrijze tegelvloer. Deze vloer hebben ze doorgetrokken in de hele woning en zorgt al meteen voor een wow-effect.

De keuken is de grootste centrale plaats in de woning en dit is dan ook een echt pareltje. Zo vinden we er een kookeiland met een gasvuur, een inox afzuigstelsel, een spoelbak, een micro golf- en

[www.immo-wereld.be](http://www.immo-wereld.be)

Weg naar zwartberg 170/1, 3530 Houthalen-Oost

[info@immo-wereld.be](mailto:info@immo-wereld.be)

hete lucht oven en vele opbergkasten uitgerust met het automatisch remsysteem terug. Deze open keuken sluit nauw aan met de leefruimte en door de grote raampartijen heeft men zicht op de tuin met zwembad. Wedden dat hier de lekkerste maaltijden worden klaargemaakt?

De leefruimte is gezellig ingericht en uitgerust met een design verwarmingselement en inbouwspotjes wat ongetwijfeld zorgt voor gezellige avonden.

Ook de 3 slaapkamers zijn vernieuwd en hebben een steentapijt als vloer meegekregen. Bij een slaapkamer heeft men zelfs een privé badkamer. Deze is uitgerust met een moderne inloofdouche en designer douchekop met jetstralers, een modern badkamermeubel en voldoende plaats voor meubels.

De aparte wasplaats is voldoende ruim en voorzien van wasmachine- en droogkast aansluitingen. Ook hier vinden we een toilet.

De tuin tenslotte is een oase van rust. Genieten van een barbecue kan je onder het overdekt tuinhuis om daarna een frisse duik te nemen in het zwembad.

Deze woning is de ideale thuishaven voor jonge gezinnen of gezinnen die in een kant en klaar huis willen stappen en als extra toetje een zwembad.

## Gedetailleerde informatie

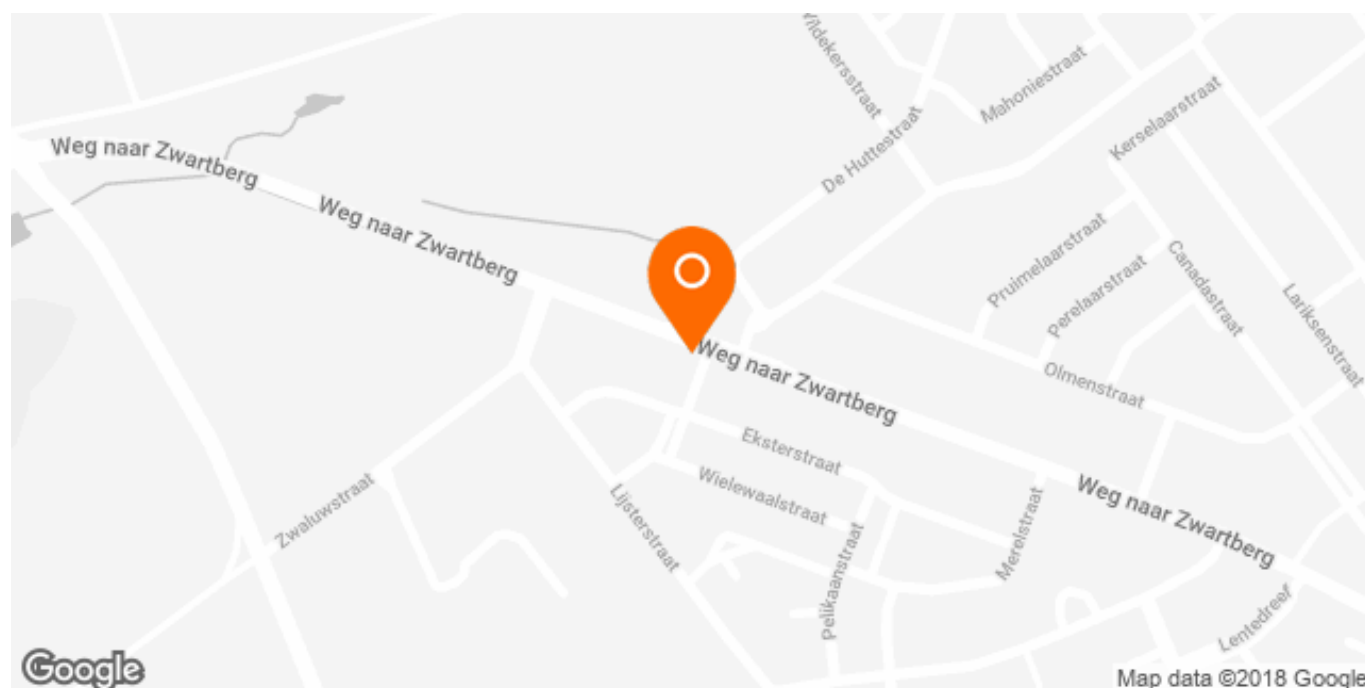
### *Algemeen*

Type	huis
Type bebouwing	halfopen

### *Geografische ligging*

Adres	Leeuwerikstraat 4, Houthalen-Helchteren
Winkel vlakbij	ja
School vlakbij	ja
Snelweg vlakbij	ja

# Ligging



Leeuwerikstraat 4, Houthalen-Helchteren