



IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



www.immo-wereld.be



Uniek woonconcept met een oase van rust als binnenplein

VERKOCHT

Prijs op aanvraag

De Sint Jansschool in Genk is getransformeerd tot een gezellige woonwijk waar leven, werken, cultuur en ontspanning harmonisch in elkaar overvloeien. Het voormalige scholencomplex werd, met behoud van de authentieke uitstraling, gerenoveerd en biedt nu plaats aan 40 woningen.

Er zijn vier types woningen, met verschillende indeling. De focus ligt op het optimale gebruik van de ruimte.

Elke woning heeft een zuidelijk georiënteerde tuin met terras. Iedereen heeft uitzicht op het centrale binnenhof. De binnenhof vormt een oase van rust in het wooncomplex. Hoge bomen, hagen en ander groen wisselen elkaar af en zorgen voor gezellige ontmoetings- en zitplaatsen.

Wij bieden de enige HOB aan in dit park met directe toegang tot de parking. Via de privé voortuin en

www.immo-wereld.be

Weg naar zwartberg 170/1, 3530 Houthalen-Oost

info@immo-wereld.be

inkomhal komen we rechtstreeks in de leefruimte.

Alles is opgetrokken in een moderne architectuur en afgewerkt met de kwaliteitsvolle materialen. Ook alle inbouwtoestellen zijn van A-merken.

De keuken met kookeiland en leefruimte vormt één geheel en door de grote open ramen aan de voorkant heeft men hier een zee van natuurlijk licht. Aan het verlengde van dit kookeiland heeft men plaats voor een grote tafel met 6 zitplaatsen.

Op hetzelfde niveau vinden we de eerste slaapkamer. Deze is voldoende groot en uitgerust met alle technologische aansluitingen.

Aansluitend vinden we er de gelijkvloerse badkamer. Deze mooie badkamer herbergt een lavabo met een modern badkamermeubel en een inloofdouche met melkglaswand.

Als we de mooie trap naar boven nemen, komen we er de twee slaapkamers tegen en de bovenverdieping badkamer. Ook hier vinden we er een modern badkamermeubel met dubbele lavabo en een ligbad. En hier vinden we ook een moderne en kwaliteitsvolle afwerking.

Er is ook nog een berging aan de inkomhal voorzien. Elke voortuin is bovendien ook voorzien van een gelijkaardige tuinberging.

Op het middenplein en aan de inkomhal vind je de fiets en brommerstalling.

Wil je graag een feest organiseren? Dat kan je gebruik maken van de polyvalente ruimte die is uitgerust met een keuken.

Kortom, een uitzonderlijk goed georganiseerde gemeenschap waar het rustig wonen is.

Gedetailleerde informatie

Algemeen

Type	huis
Type bebouwing	halfopen

Geografische ligging

Adres	Sint Janspark 1, Genk
Winkel vlakbij	ja
School vlakbij	ja

Ligging



Sint Janspark 1, Genk