



# IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



[www.immo-wereld.be](http://www.immo-wereld.be)



**Ruime gezinswoning met 3 slaapkamers en tuin tegen natuurgebied**

## VERKOCHT

## Prijs op aanvraag

Verscholen tussen de recreatieparken Hengelhoef en Kelchterhoef en net op de grens met Genk en Houthalen-Oost vinden we deze ruime gezinswoning met drie slaapkamers terug. Deze licht op te frissen woning vinden we terug in de Halstraat ter hoogte van nummer 15.

De ruime voortuin is een groene oase met een oprit naar de ondergrondse garage. Via het aangelegde voetpad komen we binnen in de ruime inkomhal die ons toegang geeft tot de verschillende kamers en de verdiepingen.

De woon- en eetkamer vormt één geheel en is uitgerust met een gezellige open haard. Door de vele raampartijen straalt hier voldoende lichtinval binnen zodat het hier dag en nacht gezellig vertoeven is.

De mooie uitgeruste keuken en bijhorende zitplaats biedt vele mogelijkheden. Deze keuken werd nog vernieuwd en is uitgerust met een oven, elektrisch vuur, afwasmachine, dubbele spoelbak met mengkraan en een afzuigkap. Ook is er een ingebouwde koelkast voorzien. Aansluitend vinden we er de gesloten veranda met vele raampartijen. De ideale zitplaats voor het tussenseizoen.

Wanneer we de eiken trap naar boven nemen vinden we er naast de badkamer ook drie ruime slaapkamers waarvan er twee beschikken over een heus balkon.

De badkamer bestaat uit een ligbad met douchekop, een lavabo en een toilet.

Er is ook een kleine zolder voorzien.

De woning heeft een volledige kelder waarvan een gedeelte is uitgerust als garage.

Aan de achterkant van de woning en met zicht op de achtertuin met bijhorend natuurgebied heeft men nog een open veranda bijgebouwd. Hier komt men helemaal tot rust na een lange werkdag. De tuin is mooi aangelegd en biedt ook plaats voor een tuinhuisje dat gebruikt werd als houtopslagplaats.

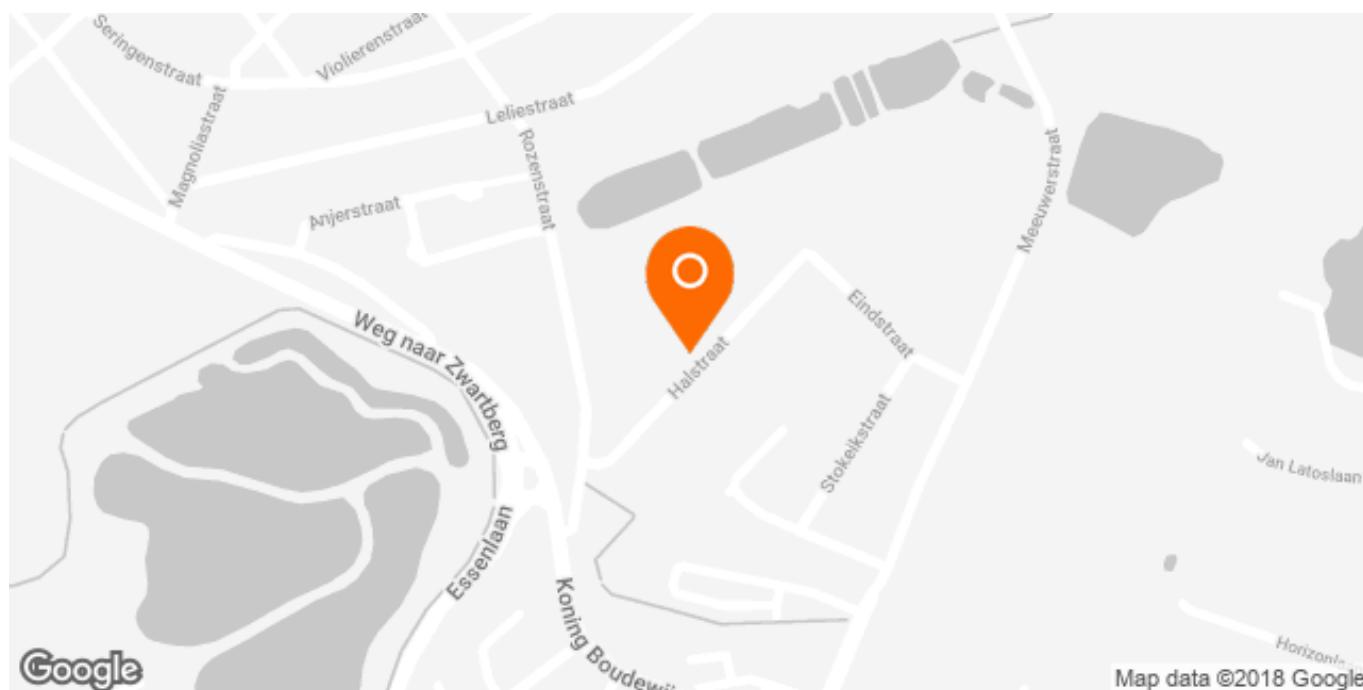
## Gedetailleerde informatie

### *Algemeen*

Type	huis
------	------

Type bebouwing	open
----------------	------

# Ligging



Halstraat 15, Houthalen-Helchteren