



# IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



**Vakantiewoning met met zwembad in park 'Hengelhoef'**

**VERKOCHT**

**Prijs op aanvraag**

Houthalen-Oost, ligt aan de westzijde ingesloten door natuurgebieden en is de thuisbasis van het vakantiepark Hengelhoef. (geen domiciele mogelijk)

Dit vakantiepark is nationaal en internationaal gekend. Een ideale locatie voor waterliefhebbers, fietsers en wandelaars.

Bij een mooie lente of zomerdag heb je een natuurplas met zandstrand ter beschikking. Ideaal voor jong en oud.

Het subtropisch zwemparadijs waar o.a. een golfslagbad, hangloopbrug, wildwaterbaan en aquarium aanwezig zijn kan je ook elke dag gebruiken.

Verder als u nog wilt ontspannen kan u gebruik maken van de sauna, Turks stoombad en jacuzzi.

Voor de jongste zijn er tijdens de schoolvakanties ook van alle recreatieprogramma's voorzien. Zodat de ouders en familie rustig kunnen genieten van een babbel en een drankje.

Hier op het domein vinden we dit gezellige appartement. Het appartement heeft 2 slaapkamers waarvan 1 slaapkamer toegang geeft tot de badkamer.

De ramen zijn voorzien van een hoog rendement glas en alles wordt verwarmd door aardgas. Zo bespaar je ook onnodige kosten.

Verder is er een badkamer met douche, lavabo en een toilet. Er is ook nog een gastentoilet aanwezig.

Het appartement beschikt over een 2 mooie terrassen dat in het groen gelegen is en waar je zalig kunt genieten van de rust of een BBQ te organiseren.

Je hebt genoeg privé want de terrassen staan om en om. Dan heb je direct langs het terras geen last van burens.

Alles meubels en toestellen blijven ook in het appartement ter plaatse Het park heeft 11 miljoen geïnvesteerd voor alle opknappen te doen.

De waarde van deze woningen gaan enkel nog maar omhoog in de toekomst. Een perfecte investering ook.

De periode dat u er zelf niet bent kan u het natuurlijk ook verhuren aan vakantiegangers.

Dan heb je er een verdienste aan ook nog! Heb jij ook nood aan rust en een groene omgeving?

Bel dan snel ons kantoor op het nummer 089/208989 voor een bezichtiging ter plaatse.

## **Gedetailleerde informatie**

## Algemeen

Type	vakantiewoning
Type bebouwing	gesloten

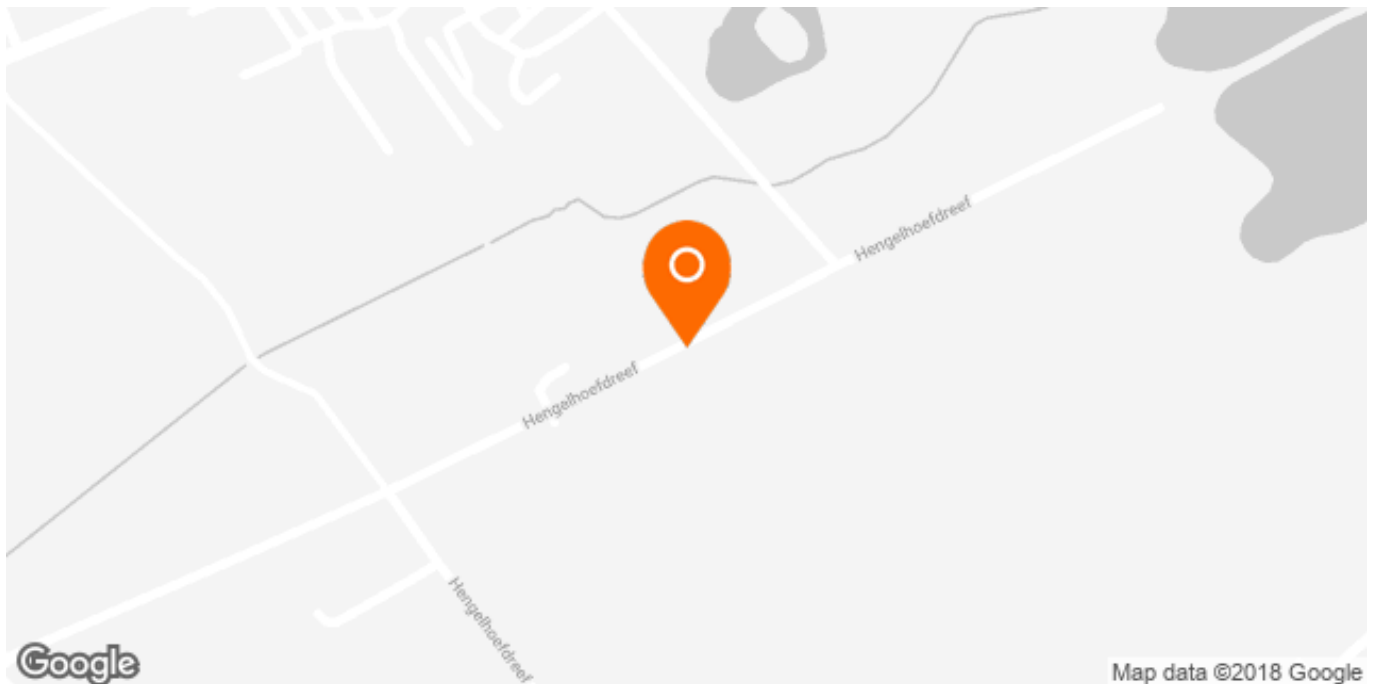
## Geografische ligging

Adres	Hengelhoefdreef 5, Houthalen
Winkel vlakbij	ja
School vlakbij	ja
Snelweg vlakbij	ja

## Oppervlakte

Woonoppervlakte	87 m <sup>2</sup>
-----------------	-------------------

## Ligging



Hengelhoefdreef 5, Houthalen